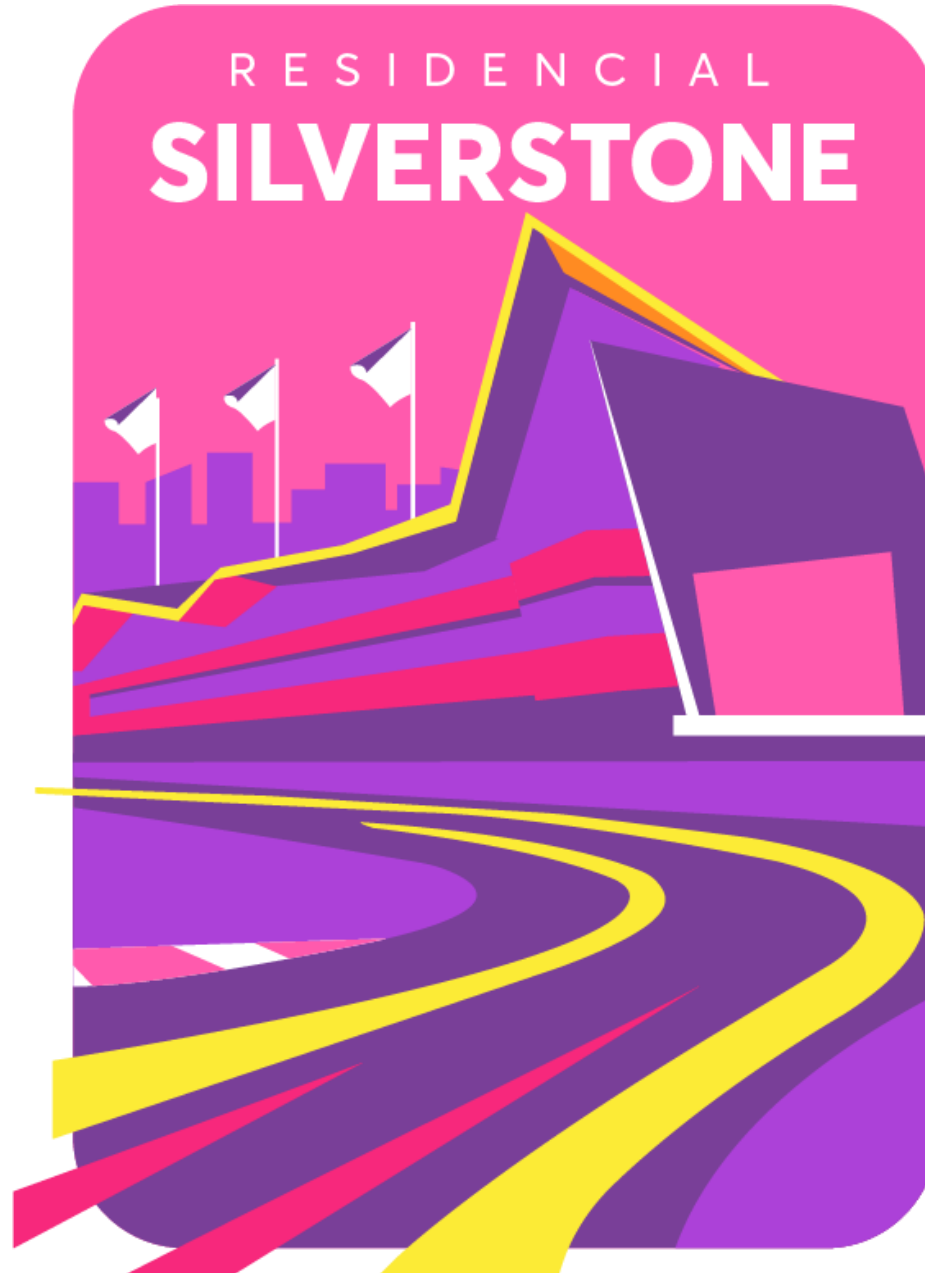
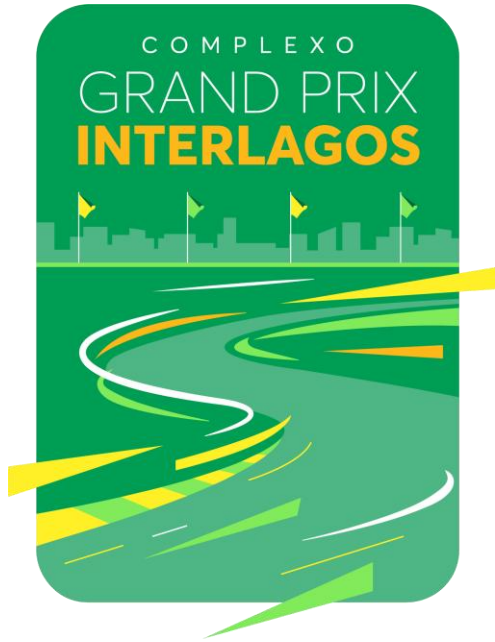
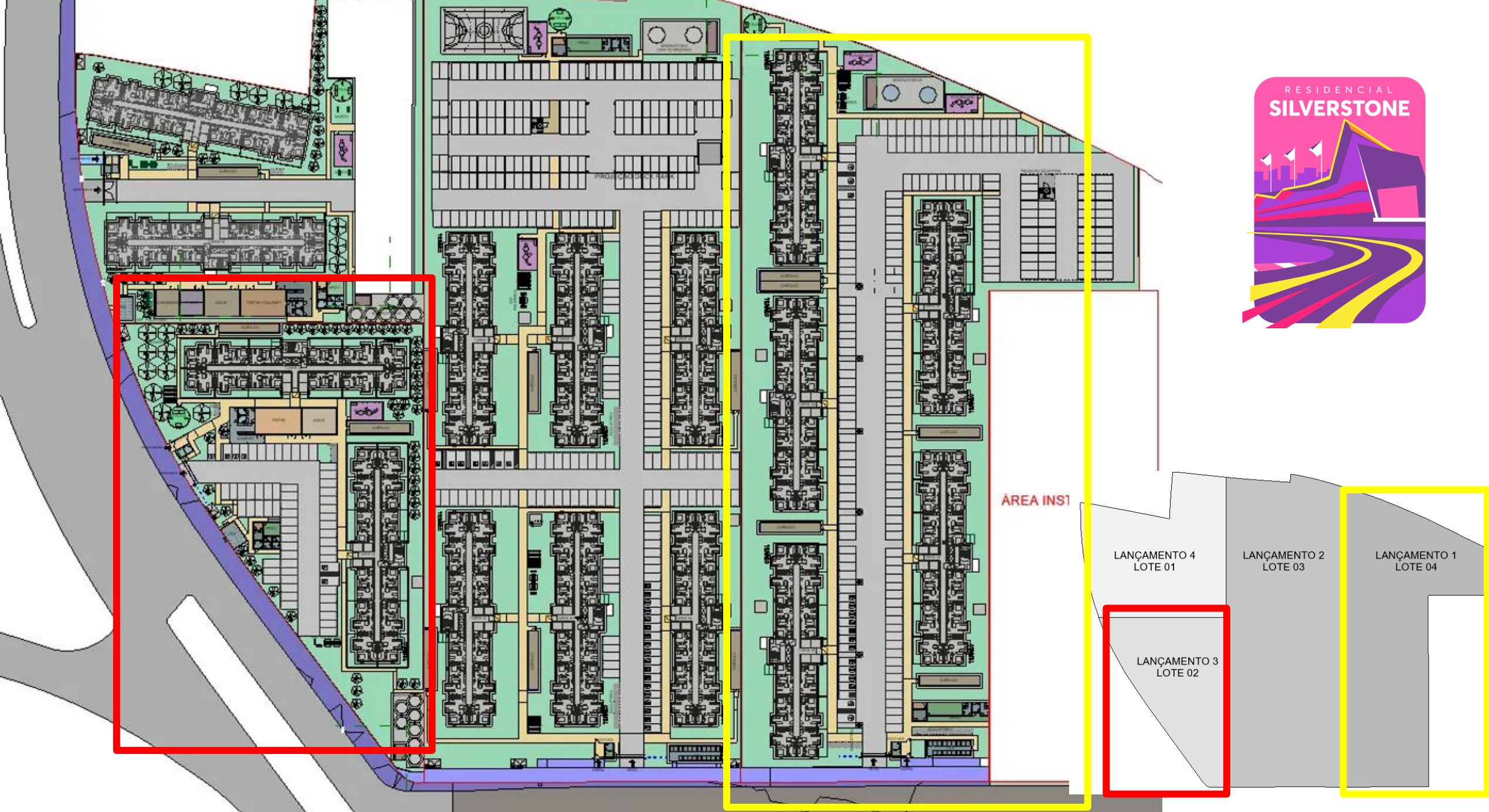




A low-angle, close-up shot of a traffic light assembly. The traffic light has five red lenses arranged in a horizontal row. The lenses are dark red with a textured, grid-like pattern. The traffic light is mounted on a metal pole. The background is a clear, light blue sky. The word "ACELERE" is overlaid in white, bold, sans-serif capital letters across the center of the image.

ACELERE





Ficha Técnica

Residencial Silverstone



- Endereço: Rua Miguel Yunes, 1419, Usina Piratininga, São Paulo, SP
- Área Total do Terreno: m²
- Unidades: 432
- Quantidade de Torres: 2
- Quantidade de Pavimentos: 18 (T+17)
- Unidades por andar Térreo: 12 UH
- Unidade por andar Tipo: 12 UH
- Elevadores: 4
- Produto: Essencial com Lazer equipado
- AS 432 UNIDADES TERÃO A CLASSIFICAÇÃO DE USO HIS-2
- Vagas de garagem: 65 vagas de garagem
- Lazer: Gourmet, Salão de Festas, Salão de Jogos, Mini quadra , Funcional Descoberto, Petplace, Praça Boas-Vindas, Praça da Família, Playbaby, Redário/Espaço Convivência, Espaço Leitura, Espaço Zen, Espaço Piquenique com Gazebo.





Ficha Técnica

Residencial Silverstone



- Tamanhos das unidades térreo:
Finais 01/02/11/12: $35,87\text{m}^2 + 2,18\text{m}^2$ de terraço
Finais: 03/04/09/10: $39,56\text{m}^2$
Finais: 05/06/07/08: $40,05\text{m}^2$
- Tamanhos das unidades tipo:
Finais 01/02/11/12: $35,64\text{m}^2 + 2,15\text{m}^2$ de terraço
Finais: 03/04/09/10: $39,56\text{m}^2$
Finais: 05/06/07/08: $39,83\text{m}^2$
- Giardinos/Quintal: Todas as unidades do térreo
Finais 01/12: 25,45
Final 02: 25,47
Finais 03/ 04/09/10: 20,06
Finais 05/07: 20,08
Final 06: 19,76
Final 08: 20,12
Final 11: 25,43

Localização : Rua Miguel Yunes, 1419, Usina Piratininga, São Paulo, SP



Represa de Guarapiranga

Shopping SP Market

Av. Marginal Pinheiro

Estação Jurubatuba

Autódromo de Interlagos

Estação Autódromo

Av. Miguel Yunes

Av. Jair Ribeiro da Silva



Implantação Geral



RESIDENCIAL SILVERSTONE - IMPLANTAÇÃO



ÁREA DE LAZER

- | | |
|------------------------|-------------------------------|
| 1 Salão de Festas | 10 Petplace |
| 2 Salão de Jogos | 11 Gazebo |
| 3 Gourmet | 12 Espaço Piquenique |
| 4 Playground | 13 Espaço Zen |
| 5 Playbaby | 14 Espaço Leitura |
| 6 Miniquadra Gramada | 15 Espaço Convivência |
| 7 Funcional Descoberto | 16 Praça Família |
| 8 Bicicletário | 17 Praça de Boas-Vindas |
| 9 Redário | 18 Instalação Sanitária Lazer |

ÁREA DE APOIO

- | | |
|-------------------------|----------------------|
| 19 Portaria | 22 Reservatórios |
| 20 Apoio Administrativo | 23 Centro de Medição |
| 21 Depósito de Lixo | 24 Apoio Técnico |

ACESSOS

- | | |
|-------------|------------|
| ▲ Torres | ▲ Veículos |
| ▼ Pedestres | ▼ Serviços |

RESIDENCIAL

- Área privativa

Fachada



Varand

Guarita



Salão de Festas





Mini quadra e Espaço funcional





Salão de Jogos

Espaço Zen



Gazebo



Playground



Pet place



Área Privativa



Varanda



Sala



Dormitório



Dormitório



RESIDENCIAL SILVERSTONE - TORRE 01 - APTO. 103



- 1 Piso revestido com cerâmica
- 2 Será entregue piso nivelado, sem acabamento final, ou seja, sem cerâmica, porcelanato ou outro tipo de revestimento.
- 3 Piso gramado
- 4 Parede com uma fiada de cerâmica sobre o lavatório. Na região do box, cerâmica do piso ao teto. Demais paredes em pintura lisa
- 5 Parede com uma fiada de cerâmica sobre a bancada da pia e do tanque. Demais paredes em pintura lisa
- 6 Parede conforme fachada
- 7 Pia em inox
- 8 Tanque em louça
- 9 Lavatório em louça
- 10 Janelas em alumínio e vidro
- 11 Portas em compensado de madeira
- 12 Porta em vidro e alumínio

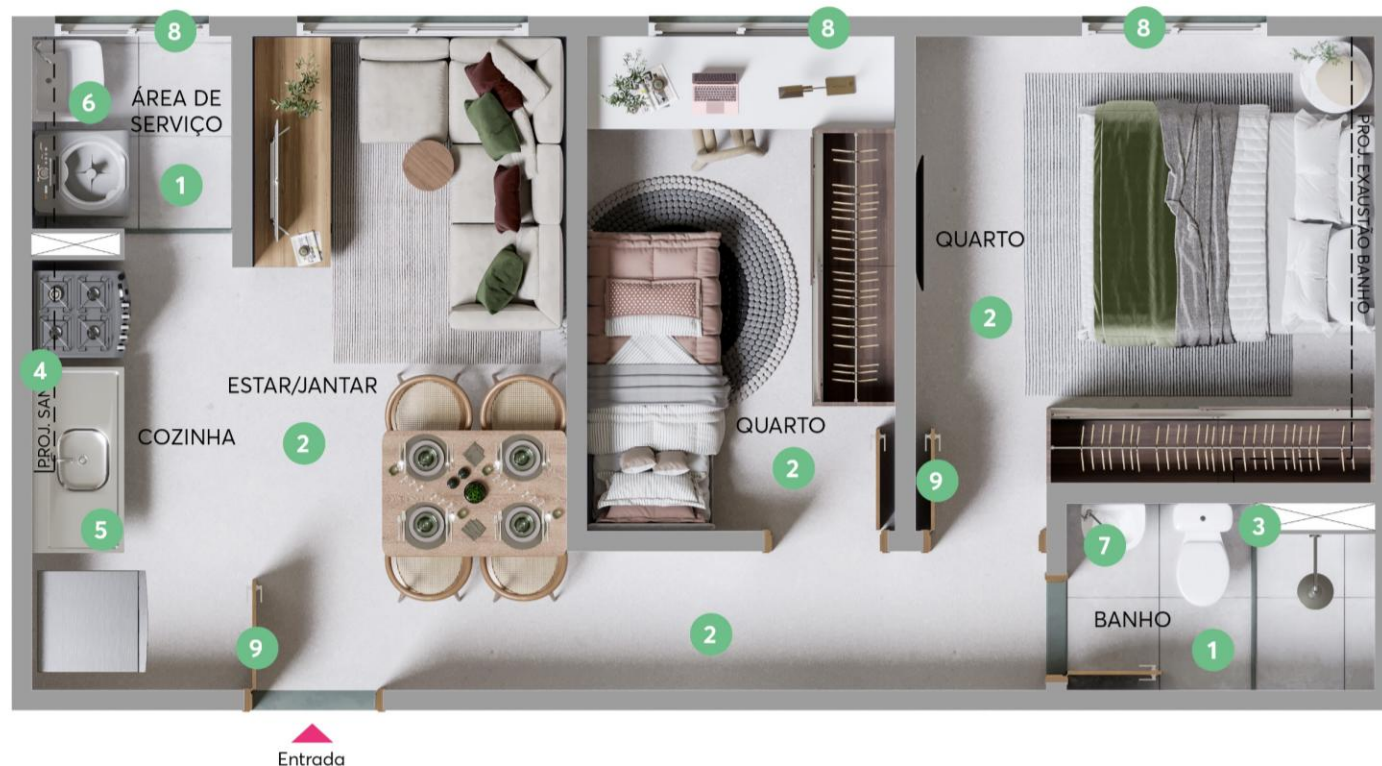
101	103	105	107	109	111
102	104	106	108	210	112

RESIDENCIAL SILVERSTONE - TORRE 01 - APTO. 201



- 1 Piso revestido com cerâmica
- 2 Será entregue piso nivelado, sem acabamento final, ou seja, sem cerâmica, porcelanato ou outro tipo de revestimento.
- 3 Parede com uma fiada de cerâmica sobre o lavatório. Na região do box, cerâmica do piso ao teto. Demais paredes em pintura lisa
- 4 Parede com uma fiada de cerâmica sobre a bancada da pia e do tanque. Demais paredes em pintura lisa
- 5 Parede revestida em pintura espatulada
- 6 Pia em inox
- 7 Tanque em louça
- 8 Lavatório em louça
- 9 Janelas em alumínio e vidro
- 10 Portas em compensado de madeira
- 11 Porta em vidro e alumínio

201	203	205	207	209	211
202	204	206	208	210	212



- 1 Piso revestido com cerâmica
- 2 Será entregue piso nivelado, sem acabamento final, ou seja, sem cerâmica, porcelanato ou outro tipo de revestimento.
- 3 Parede com uma fiada de cerâmica sobre o lavatório. Na região do box, cerâmica do piso ao teto. Demais paredes em pintura lisa
- 4 Parede com uma fiada de cerâmica sobre a bancada da pia e do tanque. Demais paredes em pintura lisa
- 5 Pia em inox
- 6 Tanque em louça
- 7 Lavatório em louça
- 8 Janelas em alumínio e vidro
- 9 Portas em compensado de madeira

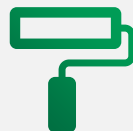
201	203	205	207	209	211
202	204	206	208	210	212

Itens de Acabamento

Parque Silverstone



**Parede de concreto sem
drywall**



**Sem piso Cerâmico: Cozinha,
Sala e Dormitórios**
**Com piso Cerâmico: Área de
Serviço, Banheiro e Varanda**



Lazer equipado



Aquecimento a gás
Lâmpadas de baixo consumo
Economizadores de água



INDICAÇÃO PREMIADA

O cliente, ao adquirir um imóvel MRV, pode ganhar recompensas incríveis indicando seus amigos e familiares para também vivenciarem a alegria de terem um MRV. Com o Indicação Premiada MRV, todo mundo sai ganhando e os indicados também vão lucrar com a recomendação.

PROGRAMA

INDICAÇÃO PREMIADA

MRV